UCHWAŁA Nr XI/490/2022

Rady Gminy Dębno

z dnia 31 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie

Gminy Dębno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 1005,1079, oraz 1561)
i art. 5 ust. 1 i 2- ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452, poz.1512,) - Rada Gminy Dębno uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie
Gminy Dębno:

1. Od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu
na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m2 powierzchni – 1,00 zł,

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - 5,79 zł

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności

 pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - 0,40 zł,

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie
z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485),
i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - 3,10 zł.

2. Od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych - od 1 m2 powierzchni użytkowej - 0,89 zł,

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m2 powierzchni użytkowej - 25,00 zł,

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m2 powierzchni użytkowej
- 13,47 zł,

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów
o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- od 1m2 powierzchni użytkowej – 5,87 zł,

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m2 powierzchni użytkowej – 4,41 zł.

 3. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Gminy Dębno Nr XIII/384/2021 z dnia 30 listopada 2021 r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębno.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2023 r.

 Przewodniczący Rady Gminy

 Piotr Matura