# Dębno dn. 24 czerwca 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do wynajmu.

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na okres do 3 lat.

Niedźwiedza

Przedmiotem najmu na okres do 3 lat jest lokal mieszkalny położony w budynku Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzy, o powierzchni 42,00 m2, składający się   
z kuchni, 1 pokoju, łazienki, wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan., centralne ogrzewanie, gaz.

Do wynajęcia od 1 sierpnia 2022 r.

Lokal mieszkalny przeznaczony do wynajmu znajduje się na działkach nr 129/4, 129/5, 129/6 położonych w Niedźwiedzy należy do zasobu mieszkaniowego Gminy Dębno.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: M 1UO – tereny oświaty.

Opłata miesięczna z tytułu najmu wynosi 8,00 zł/1m2 x 42,00 m2  = 336,00 zł płatna do 10-go każdego miesiąca, po uprzednim wystawieniu faktury przez Wynajmującego, + opłaty za energię elektryczną, gaz, wodę, odprowadzanie ciekłych i stałych odpadów komunalnych, podatek od nieruchomości.

Szczegółowe informacje na temat opisanych wyżej nieruchomości można uzyskać   
w Urzędzie Gminy w Dębnie pokój nr 206A.

Zasady aktualizacji opłat z tytułu najmu zgodnie z art. 8a ust. 4b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym Zasobie Gminy   
i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172).

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: https://bip.malopolska.pl/debno
4. Prasa lokalna.
5. a/a.